

Gewinn- und Verlustrechnung der Aareal Bank Gruppe
Vorläufige Zahlen für das Geschäftsjahr 2013 (untestiert, nach IFRS)

	01.01.-31.12. 2013	01.01.-31.12. 2012	Veränderung
	Mio. €	Mio. €	%
Zinsüberschuss	527	486	8
Risikovorsorge im Kreditgeschäft	113	106	7
Zinsüberschuss nach Risikovorsorge	414	380	9
Provisionsüberschuss	165	169	-2
Ergebnis aus Sicherungszusammenhängen	-6	-4	
Handelsergebnis	18	-10	
Ergebnis aus Finanzanlagen	-8	1	
Ergebnis aus at equity bewerteten Unternehmen	0	0	
Ergebnis aus als Finanzinvestition gehaltenen Immobilien	-	5	
Verwaltungsaufwand	375	358	5
Sonstiges betriebliches Ergebnis	-10	-7	
Abschreibungen auf Geschäfts- oder Firmenwerte	-	-	
Betriebsergebnis	198	176	13
Ertragsteuern	62	52	19
Jahresüberschuss / -fehlbetrag	136	124	10
Ergebniszuordnung			
Nicht beherrschenden Anteilen zugerechneter Jahresüberschuss / -fehlbetrag	19	19	
Eigentümern der Aareal Bank AG zugerechneter Jahresüberschuss / -fehlbetrag	117	105	11
Ergebnisverwendung			
Eigentümern der Aareal Bank AG zugerechneter Jahresüberschuss / -fehlbetrag	117	105	11
Stille Einlage SoFFin	24	20	20
Konzerngewinn / -verlust	93	85	9

Segmentergebnisse der Aareal Bank Gruppe
Vorläufige Zahlen für das Geschäftsjahr 2013 (untestiert, nach IFRS)

	Strukturierte Immobilienfinanzierungen		Consulting / Dienstleistungen		Konsolidierung / Überleitung		Aareal Bank Konzern	
	1.1. - 31.12. 2013	1.1. - 31.12. 2012	1.1. - 31.12. 2013	1.1. - 31.12. 2012	1.1. - 31.12. 2013	1.1. - 31.12. 2012	1.1. - 31.12. 2013	1.1. - 31.12. 2012
Mio. €								
Zinsüberschuss	519	463	0	0	8	23	527	486
Risikovorsorge im Kreditgeschäft	113	106					113	106
Zinsüberschuss nach Risikovorsorge	406	357	0	0	8	23	414	380
Provisionsüberschuss	10	21	165	173	-10	-25	165	169
Ergebnis aus Sicherungszusammenhängen	-6	-4					-6	-4
Handelsergebnis	18	-10					18	-10
Ergebnis aus Finanzanlagen	-8	1					-8	1
Ergebnis aus at equity bewerteten Unternehmen		0	0				0	0
Ergebnis aus als Finanzinvestition gehaltenen Immobilien		5						5
Verwaltungsaufwand	201	191	177	169	-3	-2	375	358
Sonstiges betriebliches Ergebnis	-10	-9	1	2	-1	0	-10	-7
Abschreibungen auf Geschäfts- oder Firmenwerte								
Betriebsergebnis	209	170	-11	6	0	0	198	176
Ertragsteuern	65	51	-3	1			62	52
Jahresüberschuss / -fehlbetrag	144	119	-8	5	0	0	136	124
Ergebniszuordnung								
Nicht beherrschenden Anteilen zugerechneter Jahresüberschuss / -fehlbetrag	16	17	3	2			19	19
Eigentümern der Aareal Bank AG zugerechneter Jahresüberschuss / -fehlbetrag	128	102	-11	3	0	0	117	105

Gewinn- und -Verlustrechnung der Aareal Bank Gruppe
Vorläufige Zahlen des 4. Quartals 2013 (untestiert, nach IFRS)

	4. Quartal 2013	4. Quartal 2012	Veränderung
	Mio. €	Mio. €	%
Zinsüberschuss	147	116	27
Risikovorsorge im Kreditgeschäft	39	39	0
Zinsüberschuss nach Risikovorsorge	108	77	40
Provisionsüberschuss	48	50	-4
Ergebnis aus Sicherungszusammenhängen	-3	3	
Handelsergebnis	4	7	-43
Ergebnis aus Finanzanlagen	0	3	
Ergebnis aus at equity bewerteten Unternehmen	0	0	
Ergebnis aus als Finanzinvestition gehaltenen Immobilien	0	0	
Verwaltungsaufwand	99	88	13
Sonstiges betriebliches Ergebnis	0	-6	
Abschreibungen auf Geschäfts- oder Firmenwerte	0	-	
Betriebsergebnis	58	46	26
Ertragsteuern	18	19	-5
Jahresüberschuss / -fehlbetrag	40	27	48
Ergebniszuordnung			
Nicht beherrschenden Anteilen zugerechneter Jahresüberschuss / -fehlbetrag	4	4	
Eigentümern der Aareal Bank AG zugerechneter Jahresüberschuss / -fehlbetrag	36	23	57
Ergebniszurechnung			
Eigentümern der Aareal Bank AG zugerechneter Jahresüberschuss / -fehlbetrag	36	23	57
Stille Einlage SoFFin	9	5	80
Konzerngewinn / -verlust	27	18	50

Segmentergebnisse der Aareal Bank Gruppe
Vorläufige Zahlen des 4. Quartals 2013 (untestiert, nach IFRS)

	Strukturierte Immobilienfinanzierungen		Consulting/Dienstleistungen		Konsolidierung/Überleitung		Aareal Bank Konzern	
	4. Quartal 2013	4. Quartal 2012	4. Quartal 2013	4. Quartal 2012	4. Quartal 2013	4. Quartal 2012	4. Quartal 2013	4. Quartal 2012
Mio. €								
Zinsüberschuss	146	113	0	0	1	3	147	116
Risikovorsorge im Kreditgeschäft	39	39					39	39
Zinsüberschuss nach Risikovorsorge	107	74	0	0	1	3	108	77
Provisionsüberschuss	3	5	47	49	-2	-4	48	50
Ergebnis aus Sicherungszusammenhängen	-3	3					-3	3
Handelsergebnis	4	7					4	7
Ergebnis aus Finanzanlagen	0	3					0	3
Ergebnis aus at equity bewerteten Unternehmen		0	0				0	0
Ergebnis aus als Finanzinvestition gehaltenen Immobilien	0	0					0	0
Verwaltungsaufwand	54	44	47	45	-2	-1	99	88
Sonstiges betriebliches Ergebnis	-1	-4	2	-2	-1	0	0	-6
Abschreibungen auf Geschäfts- oder Firmenwerte	0						0	
Betriebsergebnis	56	44	2	2	0	0	58	46
Ertragsteuern	18	19	0	0			18	19
Jahresüberschuss / -fehlbetrag	38	25	2	2	0	0	40	27
Ergebniszuordnung								
Nicht beherrschenden Anteilen zugerechneter Jahresüberschuss / -fehlbetrag	3	4	1	0			4	4
Eigentümern der Aareal Bank AG zugerechneter Jahresüberschuss / -fehlbetrag	35	21	1	2	0	0	36	23